

Вид работ № 33.3. Жилищно - гражданское строительство

1. Требование к численности, стажу и повышению квалификации сотрудников

1.1. Наличие в штате организации по основному месту работы **сотрудника на руководящей должности** (руководитель организации, заместитель руководителя организации) или индивидуального предпринимателя, имеющего высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности в строительстве не менее 7 лет. Такой сотрудник или индивидуальный предприниматель не реже 1 раза в пять лет должны проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением их аттестации.

1.2. Наличие в штате организации по основному месту работы или у индивидуального предпринимателя по основному месту работы **не менее 5-ти инженерно-технических работников с высшим** профессиональным образованием, соответствующих требованиям:

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее образование **строительного профиля** и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением его аттестации;

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее образование **строительного профиля** и стаж работы по специальности **в области сметного нормирования (сметчиком)** не менее 5 лет. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением его аттестации;

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее образование **инженерно-коммуникационного профиля** и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением его аттестации;

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее образование **электротехнического профиля** и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением его аттестации;

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее образование **технологического профиля** и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением его аттестации.

2. Требование к имуществу

2.1. Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании помещений, зданий и/или сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для выполнения работ по организации строительства.

3. Требования к контролю качества

3.1. Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя системы контроля качества.

33.3. Жилищно-гражданское строительство

(в случае выполнения таких работ на особо опасных и технически сложных объектах, указанных в ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ, кроме объектов использования атомной энергии)

1. Требования к кадровому составу :

1.1. для юридического лица:

не более 10 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

не более 60 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

не более 500 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 8 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

не более 3 млрд. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 12 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

не более 10 млрд. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 14 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

10 млрд. рублей и более - наличие в штате по месту основной работы не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 15 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет.

1.2. для индивидуального предпринимателя:

1.2.1. Наличие высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 7 лет;

1.2.2. Наличие работников, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным подпунктом "1.1" настоящего пункта;

1.3. Наличие работников, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор этой Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, - при наличии в штатном расписании заявителя указанных должностей.

2. Требования к повышению квалификации и аттестации :

2.1. Повышение квалификации в области строительства особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства руководителями, специалистами и руководителями структурных подразделений не реже 1 раза в 5 лет с проведением аттестации;

2.2. В случае необходимости прохождения профессиональной переподготовки руководителями и специалистами заявителя;

2.3. Наличие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному

надзору, - в случаях, когда в штатное расписание заявителя включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

3. Требование к имуществу:

Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.

4. Требование к документам:

Наличие у заявителя соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.

5. Требование к контролю качества

Наличие у заявителя документов, подтверждающих обеспечение системы контроля качества.

Вид работ № 33.3. Жилищно - гражданское строительство
(в случае выполнения таких работ на уникальных объектах, указанных в ст. 48.1
Градостроительного кодекса РФ)

1. Требования к кадровому составу:

1.1. Для юридического лица:

1.1.1. Наличие в штате организации по основному месту работы 2-х сотрудников, занимающих руководящие должности (руководитель организации, заместитель руководителя организации), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет.

1.1.2. Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 6 специалистов производственно-технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

1.1.3. Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 2 работников, занимающих должности руководителей структурных подразделений (начальники участков, прорабы, мастера и приравненные к ним специалисты) со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

1.2. Для индивидуального предпринимателя:

1.2.1. Наличие у индивидуального предпринимателя высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 10 лет;

1.2.2. Наличие в штате организации по основному месту работы 2-х сотрудников, занимающих руководящие должности (руководитель организации, заместитель руководителя организации), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет.

1.2.3. Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 6 специалистов производственно-технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

1.2.4. Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 2 работников, занимающих должности руководителей структурных подразделений (начальники участков, прорабы, мастера и приравненные к ним специалисты) со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

2. Требования к повышению квалификации:

2.1. Повышение квалификации руководителями и специалистами юридического лица, индивидуальным предпринимателем и его работниками не реже 1 раза в 5 лет в области организации строительства уникальных объектов, с проведением их аттестации.

2.2. Повышение квалификации проводится в не зависимости от ученой степени, присужденных государственных и др. наград, званий квалифицированного работника.

2.3. В случае необходимости прохождения профессиональной переподготовки руководителями и специалистами юридического лица, индивидуальным предпринимателем и его работниками;

2.4. Наличие у юридического лица и индивидуального предпринимателя системы подготовки работников, занимающих должности, требующие аттестации Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору¹.

3. Требованиям к имуществу:

Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для выполнения соответствующих видов работ.

4. Требования к системе контроля качества:

Наличие у юридического лица и индивидуального предпринимателя документов, подтверждающих обеспечение системы контроля качества.

¹Наличие у юридического лица и индивидуального предпринимателя **системы подготовки работников**, занимающих должности, требующие аттестации Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору предполагает наличие внутренних нормативных документов (*приказов, правил, положений и т.п.*), предусматривающих и устанавливающих порядок определения уровня профессионального соответствия работников в части обеспечения норм промышленной безопасности в соответствии с федеральными законами, с приложением соответствующих подтверждающих аттестацию таких работников документов.