

---

---

**ПРОТОКОЛ № 503**  
**заседания Совета**  
**Ассоциации содействия развитию строительного комплекса и свободного**  
**предпринимательства в сфере строительства «Столица»,**  
**саморегулируемая организация строителей**  
**(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)**

**Место проведения:** г. Москва, ул. 1905 года, д.7, стр.1, пом.1а, 2-й этаж, комната № 8.

**Дата проведения:** 25 декабря 2023 г.

**Время начала заседания Совета:** 10.00.

**Присутствовали члены Совета Ассоциации:**

1. Илюнина Юлия Александровна;
2. Гришин Сергей Николаевич;
3. Израелян Армен Рубенович;
4. Лапырева Лилия Михайловна;

На заседании присутствуют 4 (Четыре) из 7 (Семи) членов Совета, **кворум имеется.**

**Председательствующий** – Илюнина Юлия Александровна.

**Секретарь заседания Совета** – Халилулина Ираида Таибовна.

**ПРИГЛАШЕНЫ:**

1. Питерский Леонид Юрьевич – директор Ассоциации, руководитель Контрольного комитета Ассоциации;
2. Чех Игорь Леопольдович – заместитель директора Ассоциации;
3. Донских Александр Александрович - заместитель директора Ассоциации;
4. Халилулина Ираида Таибовна – начальник отдела контроля Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:**

**Илюнину Ю.А.**, которая предложила следующую повестку.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. О деятельности Ассоциации «Столица» СРОС в 2023 году. (Докладчик – Питерский Л.Ю.)
2. Отчет Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС о проведенных проверках членов Ассоциации, согласно утвержденного Плана проверок на 2023 год. (Докладчик – Питерский Л.Ю.)
3. Утверждение Плана проверок соблюдения членами Ассоциации «Столица» СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2024 год. (Докладчик – Питерский Л.Ю.)
4. Разное.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

Рассмотрение вопросов повестки дня заседания Совета Ассоциации.

---

---

---

---

**ВОПРОС № 1. О деятельности Ассоциации «Столица» СРОС в 2023 году.**

*(Докладчик – Питерский Л.Ю.)*

Членами Совета заслушана, обсуждена и принята к сведению информация о деятельности Ассоциации «Столица» СРОС.

**ВОПРОС № 2. Отчет Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС о проведенных проверках членов Ассоциации, согласно утвержденного Плана проверок на 2023 год.**

*(Докладчик – Питерский Л.Ю.)*

**СЛУШАЛИ:**

**Питерского Л.Ю.**, который довел до присутствующих сравнительный анализ о проведенных проверках членов Ассоциации за 2021-2023 годы. Плановые проверки всех членов Ассоциации, за исключением вышедших, были проведены в соответствии с утвержденным Советом Ассоциации Планом проведения проверок, в установленные сроки. В 2023 году в отношении члена Ассоциации по поступившему письменному обращению от Департамента градостроительной политики города Москвы была проведена одна внеплановая проверка. Результаты по проведенной внеплановой проверке и принятым мерам были направлены в организацию от которой поступило обращение.

**Илюнина Ю.А.** предложила утвердить Отчет Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС о проведенных проверках членов Ассоциации за 2023 год и поставила вопрос на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

*«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.*

*Решение принято единогласно.*

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о результатах проведения плановых и внеплановых проверок членов Ассоциации «Столица» СРОС за 2023 год.
2. Утвердить Отчет Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС о проведенных проверках членов Ассоциации за 2023 год.

**ВОПРОС № 3. Утверждение Плана проверок соблюдения членами Ассоциации «Столица» СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2024 год. (Докладчик – Питерский Л.Ю.)**

**СЛУШАЛИ:**

**Питерского Л.Ю.**, который сообщил, что решением Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС (**Протокол № 12/С-23 от 21 декабря 2023 г.**) Совету Ассоциации было рекомендовано включить в повестку дня заседания вопрос об утверждении Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица" СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на **2024 год**, с учетом применения риск-ориентированного подхода на основании представленных организациями Характеристик деятельности членов Ассоциации для расчета значений показателей рисков при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в соответствии с п.1 части 2, частью

---

---

3 статьи 55<sup>13</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, частями 3 и 4 «Правил контроля в области саморегулирования Ассоциации «Столица» СРОС».

**Илюнина Ю.А.** предложила утвердить вышеназванный План проверок членов Ассоциации на **2024 год** и поставила вопрос на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

*«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.*

*Решение принято единогласно.*

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить План проверок соблюдения членами Ассоциации «Столица» СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации **на 2024 год.**

**Заседание закрыто в 11.10.**

Вопросы повестки дня рассмотрены.

**Председательствующий**

\_\_\_\_\_

**Илюнина Ю.А.**

**Секретарь заседания Совета**

\_\_\_\_\_

**Халилулина И.Т.**