

УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Ассоциации «Столица» СРОС
протокол от 28 марта 2023 года № 25

ПОЛОЖЕНИЕ
О РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ
АССОЦИАЦИИ «СТОЛИЦА» СРОС
(новая редакция)

Москва
2023

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Положение о реестре членов Ассоциации «Столица» СРОС» (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 мая 2022 года № 945 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений», Уставом Ассоциации «Столица» СРОС (далее – Ассоциация).

2. ФОРМИРОВАНИЕ И ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

2.1 Ассоциация ведет реестр членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (далее – Единый реестр).

2.2 Единый реестр формируется и ведется Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее - Национальное объединение) в электронном виде в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Национального объединения и включает сведения о членах саморегулируемой организации и лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации, предусмотренные составом сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 мая 2022 г. № 945 "Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений", а также в соответствии с утвержденным Национальным объединением «Регламентом ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах» на основании информации, предоставленной Ассоциацией и её членами.

3. СВЕДЕНИЯ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ АССОЦИАЦИЕЙ НАЦИОНАЛЬНОМУ ОБЪЕДИНЕНИЮ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО РЕЕСТРА

3.1 Ассоциация, осуществляет внесение сведений в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра посредством электронного сервиса «личный кабинет», доступ к которому обеспечивает Национальное объединение.

3.2. Ассоциация вносит в реестр саморегулируемой организации в составе единого реестра следующие сведения в отношении каждого члена Ассоциации:

1) регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре членов саморегулируемой организации;

2) сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:

а) для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности;

б) для юридического лица - полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

3) сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Ассоциации;

4) сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом Ассоциации;

5) сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации;

6) сведения о результатах, проведенных Ассоциацией проверок члена Ассоциации и фактах применения к нему мер дисциплинарного воздействия (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие меры применялись);

7) сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации, в том числе о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения;

8) сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предусмотренного частью 3 статьи 55⁸ Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в такой фонд саморегулируемой

организации, дата приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

9) сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена саморегулируемой организации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии);

10) сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена саморегулируемой организации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии);

11) уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом саморегулируемой организации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

12) уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 13 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом саморегулируемой организации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

13) определяемый в соответствии с частью 7 статьи 55¹³ Градостроительного кодекса Российской Федерации фактический совокупный размер обязательств члена саморегулируемой организации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов.

3.2 В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, Ассоциация открывает раздел реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные пунктами 1-5 части 3 настоящего Положения в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.3 В случае поступления в Ассоциацию заявления члена саморегулируемой организации о добровольном прекращении его членства, Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации.

4. ОБЯЗАННОСТЬ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ УВЕДОМЛЯТЬ САМОРЕГУЛИРУЕМУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ

4.1 Члены Ассоциации обязаны уведомлять Ассоциацию о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение сведений, указанных в части 3 настоящего Положения, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

4.2 Члены Ассоциации, которые внесли взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса РФ, обязаны в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления такого события в письменной форме или путем направления электронного документа уведомлять Ассоциацию:

- о заключении конкурентным способом договора строительного подряда (далее – Договору);
- о выполнении этапа (части обязательств) Договора, подтвержденного документами, подписанными заказчиком;
- об изменении сроков исполнения обязательств по Договору;
- об окончании, прекращении или прерывании исполнения обязательств по Договору;
- о возобновлении работ по ранее прерванному Договору.

4.3 Формы уведомлений о наступлении событий, указанных в пунктах 4.1 и 4.2 настоящего Положения, приведены в Приложении к настоящему Положению. К уведомлениям должны прилагаться копии (сканы) документов, подтверждающих наступление указанных в пунктах 4.1 и 4.2 настоящего Положения событий.

4.4 Уведомления, указанные в пунктах 4.1 и 4.2 настоящего Положения могут быть направлены в Ассоциацию следующими способами:

- почтой заказным письмом с уведомлением или экспресс-почтой;
- непосредственной передачей уведомления в Ассоциацию;
- электронной почтой на адрес e-mail: info@stolica-sros.ru;

4.5 В случае невыполнения требований настоящего Положения в отношении члена Ассоциации могут быть применены меры дисциплинарного воздействия, в соответствии с частью 1.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемом в Ассоциации.

5. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ИЗ РЕЕСТРА

5.1 Доступ заинтересованных лиц для ознакомления к сведениям реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра, а также предоставление сведений из него по запросам заинтересованных лиц обеспечивает Национальное объединение.

5.2 Форма выписки из единого реестра, срок и порядок предоставления выписки из единого реестра, срок действия выписки из единого реестра установлены Национальным объединением в «Регламенте ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах», размещенном на официальном сайте Национального объединения по адресу: <https://nostroy.ru/upload/iblock/2bf/f51phqr7fkjnj1jd2f2ay1t8bmgxz0r5/Регламент%20ведения%20единого%20реестра%20сведений%20о%20членах%20СРО.pdf>

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1 Настоящее Положение вступает в силу после внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций и обязательно для исполнения всеми членами Ассоциации

6.2. Если в результате изменения законодательства Российской Федерации отдельные нормы Положения вступают в противоречие с такими изменениями, эти нормы утрачивают силу, и до момента внесения изменений в Положение следует руководствоваться законодательством Российской Федерации в данной части.

**Председатель Совета
Ассоциации «Столица» СРОС**

Илюнина Ю.А.

Уведомление
о заключении договора строительного подряда с использованием конкурентных
способов заключения договоров

Уведомляем Ассоциацию «Столица» СРОС о заключении членом Ассоциации
ИНН _____

(наименование члена Ассоциации «Столица» СРОС, ИНН)

в рамках _____
(Федерального закона №44-ФЗ; Федерального закона №223-ФЗ; Постановления Правительства РФ №615)

договора строительного подряда.

Способ заключения договора (контракта) _____

Номер реестровой записи договора (контракта) № _____

Номер извещения об осуществлении закупки № _____

Предмет договора (контракта) _____

Номер договора (контракта) № _____

Дата заключения договора (контракта) _____

Дата окончания исполнения договора (контракта) _____

Цена договора (контракта) _____ руб.

Стоимость строительного-монтажных работ _____ руб.

Генеральный директор

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

Уведомление
об исполнении членом Ассоциации части обязательств по договору строительного подряда заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

За период с начала исполнения договора (контракта) по _____ 20__ года членом Ассоциации «Столица» СРОС _____ ИИН _____
(наименование члена Ассоциации «Столица» СРОС)
исполнена часть обязательств по договору (контракту) № _____ от _____ 20__ года в размере _____ руб.
(указать размер исполненных обязательств)

Копия документа об исполнении части обязательств прилагается.

Генеральный директор

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

Уведомление
об изменении сроков исполнения членом Ассоциации

(наименование члена Ассоциации «Столица» СРОС, ИНН)

обязательств по договору строительного подряда заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

Уведомляем Ассоциацию «Столица» СРОС об изменении сроков исполнения обязательств по договору (контракту) № _____ от _____ 20__ года в связи с _____.

(указать причину изменения сроков исполнения обязательств)

Копия документа об изменении сроков исполнения обязательств прилагается.

Генеральный директор

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

**Уведомление
о прекращении исполнения членом Ассоциации**

(наименование члена Ассоциации «Столица-Проект» СРО, ИНН)
**обязательств по договору строительного подряда заключенному с использованием
конкурентных способов заключения договоров**

Уведомляем Ассоциацию «Столица» СРОС о прекращении исполнения обязательств по договору (контракту) № _____ от _____ 20__ года в связи с

(указать причину прекращения исполнения обязательств)

Копия документа об основании прекращения исполнения обязательств прилагается.

Генеральный директор

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

Уведомление
о возобновлении исполнения членом Ассоциации

(наименование члена Ассоциации «Столица» СРОС, ИНН)

обязательств по договору строительного подряда заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров

Уведомляем Ассоциацию «Столица» СРОС о возобновлении исполнения обязательств по договору (контракту) № _____ от _____ 20__ года в связи с _____.

(указать причину возобновления исполнения обязательств)

Копия документа о возобновлении исполнения обязательств прилагается.

Генеральный директор

(подпись)

(Фамилия, инициалы)