

## **Вид работ № 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами**

### **1. Требование к численности, стажу и повышению квалификации работников**

**1.1.** Наличие в штате организации по основному месту работы сотрудника на руководящей должности (руководитель организации, заместитель руководителя организации, главный инженер), имеющего высшее образование строительного профиля и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет. Такой сотрудник не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) строительному контролю или обеспечению безопасности строительства, с проведением его аттестации.

**1.2.** Наличие в подразделении, ответственном за осуществление строительного контроля, не менее 4-х инженерно-технических работников с высшим профессиональным образованием или 6-ти инженерно-технических работников со средним профессиональным образованием, соответствующих требованиям:

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее или среднее профессиональное образование строительного профиля и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет при высшем профессиональном образовании и 7 лет при среднем профессиональном образовании. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) строительному контролю или обеспечению безопасности строительства, с проведением его аттестации;

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее или среднее профессиональное образование инженерно-коммуникационного профиля и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет при высшем профессиональном образовании и 7 лет при среднем профессиональном образовании. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) строительному контролю или обеспечению безопасности строительства, с проведением его аттестации;

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее или среднее профессиональное образование электротехнического профиля и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет при высшем профессиональном образовании и 7 лет при среднем профессиональном образовании. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) строительному контролю или обеспечению безопасности строительства, с проведением его аттестации;

**1.3.** Из специалистов, указанных в пункте 1.2 настоящих Требований, в штате организации по основному месту работы должно быть не менее 2/3 от общего числа сотрудников, заявленных для выполнения строительного контроля.

**1.4.** При осуществлении строительного контроля по данному виду работ необходимо иметь в штате организации по основному месту работы специалистов имеющих высшее профессиональное образование, профиль подготовки которых, позволяет осуществлять строительный контроль по направлениям вышеуказанного вида работ.

**1.5.** При этом, работники, указанные в п.1.1-1.4 не должны быть заявлены как обеспечивающие безопасность выполнения каких либо работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, у иного индивидуального предпринимателя или юридического лица.

### **2. Требование к имуществу**

**2.1.** Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании помещения для выполнения работ по осуществлению строительного контроля.

### **3. Требования к контролю качества**

**3.1.** Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя системы контроля качества.

**Вид работ № 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами**  
**(в случае выполнения таких работ на особо опасных и технически сложных объектах,**  
**указанных в ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ, кроме объектов использования**  
**атомной энергии)**

**1. Требованиями к кадровому составу :**

**1.1. Для юридического лица:**

**1.1.1.** Наличие в штате не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет;

**1.1.2.** Наличие в штате не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

**1.2. Для индивидуального предпринимателя:**

**1.2.1.** Наличие высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 7 лет;

**1.2.2.** Наличие в штате не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

**1.3.** Наличие работников, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор этой Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, - при наличии в штатном расписании заявителя указанных должностей.

**2. Требованиями к повышению квалификации и аттестации:**

**2.1.** Повышение квалификации в области строительства особо опасных технически сложных объектов руководителями, специалистами и руководителями структурных подразделений не реже 1 раза в 5 лет с проведением аттестации;

**2.2.** Наличие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, - в случаях, когда в штатное расписание заявителя включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

**3. Требование к имуществу:**

Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.

**4. Требование к документам:**

Наличие у заявителя соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.

**5. Требование к контролю качества:**

Наличие у заявителя системы контроля качества.

**6. Дополнительные требования:**

Работники, указанные в подпунктах "1.1.1.", "1.1.2.", "1.2.1.", "1.2.2." пункта "1" настоящих требований, не могут быть привлечены для выполнения видов работ, не являющихся работами по осуществлению строительного контроля на объектах капитального строительства, на которых указанные работники выполняют контрольные функции

**Вид работ № 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами  
(в случае выполнения таких работ на уникальных объектах, указанных в ст. 48.1  
Градостроительного кодекса РФ)**

**1. Требования к кадровому составу:**

**1.1. Для юридического лица:**

**1.1.1.** Наличие в штате организации по основному месту работы 2-х сотрудников, занимающих руководящие должности (руководитель организации, заместитель руководителя организации), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет.

**1.1.2.** Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 6 специалистов производственно-технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

**1.1.3.** Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 2 работников, занимающих должности руководителей структурных подразделений (начальники участков, прорабы, мастера и приравненные к ним специалисты) со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

**1.2. Для индивидуального предпринимателя:**

**1.2.1.** Наличие у индивидуального предпринимателя высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 10 лет;

**1.2.2.** Наличие в штате организации по основному месту работы 2-х сотрудников, занимающих руководящие должности (руководитель организации, заместитель руководителя организации), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет.

**1.2.3.** Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 6 специалистов производственно-технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

**1.2.4.** Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 2 работников, занимающих должности руководителей структурных подразделений (начальники участков, прорабы, мастера и приравненные к ним специалисты) со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

**2. Требования к повышению квалификации:**

**2.1.** Повышение квалификации руководителями и специалистами юридического лица, индивидуальным предпринимателем и его работниками не реже 1 раза в 5 лет в области строительства уникальных объектов, с проведением их аттестации.

**2.2.** Повышение квалификации проводится вне зависимости от ученой степени, присужденных государственных и др. наград, званий квалифицированного работника.

**2.3.** В случае необходимости прохождение профессиональной переподготовки руководителями и специалистами юридического лица, индивидуальным предпринимателем и его работниками.

2.4. Наличие у юридического лица и индивидуального предпринимателя системы подготовки работников, занимающих должности, требующие аттестации Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору<sup>1</sup>.

### 3. Требование к имуществу:

Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для выполнения соответствующих видов работ.

### 4. Требования к системе контроля качества:

Наличие у юридического лица и индивидуального предпринимателя документов, подтверждающих обеспечение системы контроля качества.

<sup>1</sup>Наличие у юридического лица и индивидуального предпринимателя **системы подготовки работников**, занимающих должности, требующие аттестации Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору предполагает наличие внутренних нормативных документов (*приказов, правил, положений и т.п.*), предусматривающих и устанавливающих порядок определения уровня профессионального соответствия работников в части обеспечения норм промышленной безопасности в соответствии с федеральными законами, с приложением соответствующих подтверждающих аттестацию таких работников документов.