
ПРОТОКОЛ № 476

заседания Совета

**Ассоциации содействия развитию строительного комплекса и свободного
предпринимательства в сфере строительства «Столица»,
саморегулируемая организация строителей
(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)**

Место проведения: г. Москва, Электрический переулок, дом 8, строение 5.

Дата проведения: 6 декабря 2022 г.

Время начала заседания Совета: 12.00.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

1. Илюнина Юлия Александровна;
2. Гришин Сергей Николаевич;
3. Израелян Армен Рубенович;
4. Лапырева Лилия Михайловна;

На заседании присутствуют 4 (Четыре) из 7 (Семи) членов Совета, **кворум имеется.**

Председательствующий – Илюнина Юлия Александровна.

Секретарь заседания Совета – Халилулина Ираида Таибовна.

ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Питерский Леонид Юрьевич – директор Ассоциации;
2. Донских Александр Александрович – заместитель директора Ассоциации;
3. Халилулина Ираида Таибовна – начальник отдела контроля Ассоциации;
4. Представитель Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области – не присутствовал.

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А., которая предложила следующую повестку.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Рассмотрение письменного обращения Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области в адрес Ассоциации «Столица» СРОС и результатов проверки изложенных фактов Отделом контроля Ассоциации. *(Докладчики – Илюнина Ю.А., Питерский Л.Ю.)*

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

Рассмотрение вопросов повестки дня заседания Совета Ассоциации

ВОПРОС № 1. Рассмотрение письменного обращения Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области в адрес Ассоциации «Столица» СРОС и результатов проверки изложенных фактов Отделом контроля Ассоциации. *(Докладчики – Илюнина Ю.А., Питерский Л.Ю.)*

СЛУШАЛИ:

Доклад **Донских А.А.** о рассмотрении Контрольным комитетом Ассоциации «Столица» СРОС результатов проверки исключенного члена Ассоциации ООО "ПремиумСтрой" (ИНН 7733633141) по обращению Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее – Министерства).

Донских А.А. озвучил позицию юридического отдела Ассоциации в отношении обращения Министерства.

Израелян А.Р., предложил, принимая во внимание результаты работы Контрольного комитета Ассоциации, поддержать позицию юридического отдела Ассоциации и отказать в удовлетворении требований Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области до момента вынесения решения суда о взыскании с Ассоциации «Столица» СРОС в пользу Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области ущерба и неустойку по Контракту № 140/ЗП от 07.05.2018 г. ООО «ПремиумСтрой».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принимая во внимание положение части 5 статьи 60.1 ГрК РФ, а равно отсутствие возможности достоверно и однозначно определить правомерность применения субсидиарной ответственности Ассоциации «Столица» СРОС по требованию Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области о компенсации суммы неосновательного обогащения и неустойки, в удовлетворении требований Министерства следует отказать до момента вынесения Решения суда о взыскании с Ассоциации в пользу Министерства в порядке субсидиарной ответственности неосновательного обогащения в сумме неотработанного авансового платежа в размере 32 454 709 руб. 50 коп., неустойки за просрочку выполнения работ в размере 4 084 153 руб. 92 коп., всего в сумме 36 538 863 руб. 42 коп.

Вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание закрыто в 12.40.

Председательствующий

Илюнина Ю.А.

Секретарь заседания Совета

Халилулина И.Т.