

## Вид работ № 33.5. Объекты теплоснабжения

### 1. Требование к численности, стажу и повышению квалификации сотрудников

**1.1.** Наличие в штате организации по основному месту работы **сотрудника на руководящей должности** (руководитель организации, заместитель руководителя организации) или индивидуального предпринимателя, имеющего высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности в строительстве не менее 7 лет. Такой сотрудник или индивидуальный предприниматель не реже 1 раза в пять лет должны проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением их аттестации.

**1.2.** Наличие в штате организации по основному месту работы или у индивидуального предпринимателя по основному месту работы **не менее 5-ти инженерно-технических работников с высшим** профессиональным образованием, соответствующих требованиям:

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее образование **строительного профиля** и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением его аттестации;

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее образование **строительного профиля** и стаж работы по специальности **в области сметного нормирования (сметчиком)** не менее 5 лет. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением его аттестации;

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее образование **инженерно-коммуникационного профиля** и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением его аттестации;

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее образование **электротехнического профиля** и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением его аттестации;

- не менее 1-го специалиста, имеющего высшее образование **технологического профиля** и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет. Такой специалист не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение (повышение квалификации) по организации строительства, с проведением его аттестации.

### 2. Требование к имуществу

**2.1.** Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании помещений, зданий и/или сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для выполнения работ по организации строительства.

### 3. Требования к контролю качества

**3.1.** Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя системы контроля качества.

### **33.5. Объекты теплоснабжения**

**(в случае выполнения таких работ на особо опасных и технически сложных объектах, указанных в ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ, кроме объектов использования атомной энергии)**

#### **1. Требования к кадровому составу :**

##### **1.1. для юридического лица:**

- не более 10 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
- не более 60 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
- не более 500 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 8 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
- не более 3 млрд. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 12 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
- не более 10 млрд. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 14 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;
- 10 млрд. рублей и более - наличие в штате по месту основной работы не менее 3 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет, а также не менее 15 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет.

##### **1.2. для индивидуального предпринимателя:**

- 1.2.1.** Наличие высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 7 лет;
- 1.2.2.** Наличие работников, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным подпунктом "1.1" настоящего пункта;
- 1.3.** Наличие работников, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, по каждой из должностей, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор этой Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию, - при наличии в штатном расписании заявителя указанных должностей.

#### **2. Требования к повышению квалификации и аттестации :**

- 2.1.** Повышение квалификации в области строительства особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства руководителями, специалистами и руководителями структурных подразделений не реже 1 раза в 5 лет с проведением аттестации;
- 2.2.** В случае необходимости прохождения профессиональной переподготовки руководителями и специалистами заявителя;
- 2.3.** Наличие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному

надзору, - в случаях, когда в штатное расписание заявителя включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

**3. Требование к имуществу:**

Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.

**4. Требование к документам:**

Наличие у заявителя соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.

**5. Требование к контролю качества**

Наличие у заявителя документов, подтверждающих обеспечение системы контроля качества.

**Вид работ № 33.5. Объекты теплоснабжения**  
**(в случае выполнения таких работ на уникальных объектах, указанных в ст. 48.1**  
**Градостроительного кодекса РФ)**

**1. Требования к кадровому составу:**

**1.1. Для юридического лица:**

**1.1.1.** Наличие в штате организации по основному месту работы 2-х сотрудников, занимающих руководящие должности (руководитель организации, заместитель руководителя организации), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет.

**1.1.2.** Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 6 специалистов производственно-технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

**1.1.3.** Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 2 работников, занимающих должности руководителей структурных подразделений (начальники участков, прорабы, мастера и приравненные к ним специалисты) со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

**1.2. Для индивидуального предпринимателя:**

**1.2.1.** Наличие у индивидуального предпринимателя высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области строительства не менее 10 лет;

**1.2.2.** Наличие в штате организации по основному месту работы 2-х сотрудников, занимающих руководящие должности (руководитель организации, заместитель руководителя организации), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 7 лет.

**1.2.3.** Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 6 специалистов производственно-технических, энергомеханических, контрольных и других технических служб и подразделений со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

**1.2.4.** Наличие в штате организации по основному месту работы не менее 2 работников, занимающих должности руководителей структурных подразделений (начальники участков, прорабы, мастера и приравненные к ним специалисты) со стажем работы в области строительства не менее 5 лет, имеющих высшее профессиональное (техническое) образование и специальность, необходимую для выполнения вышеуказанного вида работ.

**2. Требования к повышению квалификации:**

**2.1.** Повышение квалификации руководителями и специалистами юридического лица, индивидуальным предпринимателем и его работниками не реже 1 раза в 5 лет в области организации строительства уникальных объектов, с проведением их аттестации.

**2.2.** Повышение квалификации проводится в не зависимости от ученой степени, присужденных государственных и др. наград, званий квалифицированного работника.

**2.3.** В случае необходимости прохождения профессиональной переподготовки руководителями и специалистами юридического лица, индивидуальным предпринимателем и его работниками;

**2.4.** Наличие у юридического лица и индивидуального предпринимателя системы подготовки работников, занимающих должности, требующие аттестации Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору<sup>1</sup>.

### **3. Требованиям к имуществу:**

Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для выполнения соответствующих видов работ.

### **4.Требования к системе контроля качества:**

Наличие у юридического лица и индивидуального предпринимателя документов, подтверждающих обеспечение системы контроля качества.

<sup>1</sup>Наличие у юридического лица и индивидуального предпринимателя **системы подготовки работников**, занимающих должности, требующие аттестации Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору предполагает наличие внутренних нормативных документов (*приказов, правил, положений и т.п.*), предусматривающих и устанавливающих порядок определения уровня профессионального соответствия работников в части обеспечения норм промышленной безопасности в соответствии с федеральными законами, с приложением соответствующих подтверждающих аттестацию таких работников документов.

